

## **Jogi úton történő érvényesítés költségei**

### *Nem hiteles földtulajdoni lap beszerzésének díja*

Szolgáltató a 2009. évi CXII. törvény az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény módosításáról, valamint a hiteles tulajdonilap-másolat igazgatási szolgáltatási díjáról szóló 1996. évi LXXXV. törvény értelmében 2010. január 01-től az ingatlan tulajdoni lapról elektronikus dokumentumként szolgáltatott nem hiteles földtulajdoni lap másolatáért 1 000 Ft elektronikus adatszolgáltatási díjat köteles fizetni az ingatlanügyi hatóság részére, mely díjat továbbhárítja Díjfizetőre<sup>1</sup> (1-2 §).

### *Elérhetőség, cím lekérésének díja*

Szolgáltató a Veszprém Megyei Jogú Város Kormányhivatalához tartozó Okmányiroda vezetőjétől kéri le azon Díjfizetők elérhetőségét, akiknél eredménytelen a nyilvántartás szerinti címen történt megkeresés.

### *Bírósági eljárási illeték*

*1990. évi XCIII. törvény az illetékekről:*

A bírósági eljárásért e törvényben megállapított illetéket kell fizetni (37. § 1.bek).

Ha e törvény másként nem rendelkezik, a polgári eljárás illetéke az eljárás tárgyának az eljárás megindításakor fennálló értéke után (39. § 1.bek):

- peres eljárásban 6%, de legalább 15 000 Ft, legfeljebb 1 500 000 Ft,
- fizetési meghagyásos eljárásban 3%, de legalább 5000 Ft, legfeljebb 250 000 Ft,
- a bírósági meghagyás elleni ellentmondás esetén 3%, de legalább 5000 Ft, legfeljebb 750 000 Ft.

### *Jogi képviselői munkadíj*

Fizetési meghagyásos eljárásban az eljárás tárgyának az eljárás megindításakor fennálló értéke után:  
2,5%.

---

<sup>1</sup> 2009.12.31-ig ennek díja 2 500 Ft volt.

## Végrehajtási költség

Az 1990. évi XCIII. törvény az illetékekről

Ha e törvény másként nem rendelkezik, a polgári eljárás illetéke az eljárás tárgyának az eljárás megindításakor fennálló értéke után (39 §):

- végrehajtási eljárásban 1%, de legalább 5000 Ft, legfeljebb 350 000 Ft,
- ha a végrehajtás foganatosítása a fővárosi bírósági, illetőleg a megyei bírósági végrehajtó feladatkörébe tartozik 3%, de legalább 8 000 Ft, legfeljebb 750 000Ft.

14/1994. (IX.8.) IM rendelet a végrehajtói díjszabásról

- Ha a végrehajtás pénzfizetésre irányul, a munkadíj a végrehajtható okiratban feltüntetett főkövetelést, járulékot és költséget magában foglaló együttes összeghez igazodik. A végrehajtási ügyértékhez igazodó *munkadíj* összegét e rendelet 7. §-a tartalmazza.
- A végrehajtó a végrehajtás foganatosításával kapcsolatban *készkiadásként* is számíthat fel költséget (13. §).
- A 13. § szerinti költségeken felül a végrehajtót a munkadíj 50%-a *költségátalányként* illeti meg. Ha a végrehajtási eljárás szünetelését követően az eljárást folytatni kell, a végrehajtót az (1) bekezdés szerinti költségátalány ismételten megilleti (16. § (3)).
- Ha a végrehajtási eljárás teljesen vagy részben eredményes, a végrehajtót *behajtási jutalék* illeti meg (18. §). Pénzkövetelés esetén a behajtási jutalék összege a végrehajtható okiratban feltüntetett teljes összegből behajtott összeg alapulvételével a 19.§ (1) bekezdése taglalja.

## Ingtalan nyilvántartási eljárás hatósági díja

A 2009. évi CXII. törvény az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény módosításáról, valamint a hiteles tulajdonlap-másolat igazgatási szolgáltatási díjáról szóló 1996. évi LXXXV. törvény értelmében 2010. január 01-től az ingatlan nyilvántartási eljárásért igazgatási szolgáltatási díjat kell fizetni (1 §). Ezen díjat annak kell megfizetnie, aki az ingatlan-nyilvántartási eljárás lefolytatását kéri, illetve amely szerv az erre irányuló megkeresést előterjeszti. A díjakat tehát Szolgáltató fizeti meg az ingatlanügyi hivatalnak, melyet továbbhárít Díjfizetőre.

- Az elsőfokú eljárásért a változással érintett ingatlanonként 6 600 Ft összegű eljárási díjat kell fizetni a Veszprém megyei Kormányhivatalok Földhivatalai részére.
- Az ingatlan-nyilvántartási eljárásban hozott döntés ellen benyújtott fellebbezés díja 10 000 Ft.